

BYTOVÉ DOMY "D"			
Místnost / prvky		Popis standardu vybavení	Poznámka
Koupelna	obklad	keramický bélinový rektifikovaný 400 x 1200 mm, výška obkladu do podhledu	5 barevných odstínů
	dlažba	keramická rektifikovaná 600 x 600 mm, protiskluz	5 barevných odstínů
	umyvadlo	keramické umyvadlo šířky 600 mm, páková stojánková baterie	barva bílá
	vana	ocelová smaltovaná vana, 1700 x 750 mm nebo 1700 x 700 mm, vanová páková nástěnná baterie se sprchovým setem	
	sprchový kout	sprchová vanička, bílá, litý mramor, 900 x 900 mm nebo 800 x 1000 mm, sprchová páková nástěnná baterie se sprchovým setem rohová sprchová zástěna s posuvnými dveřmi, nebo prosklení do niky s otevíracím křídlem	
	koupelnový žebřík	ocelové trubkové těleso	barva bílá
	WC	bílá keramická závěsná mísa, plastové sedátko soft - close, podomítková splachovací nádrž s ovládacím tlačítkem	barva bílá
WC	obklad	keramický bélinový rektifikovaný 400 x 1200 mm, výška obkladu do podhledu	5 barevných odstínů
	dlažba	keramická rektifikovaná 600 x 600 mm, protiskluz	5 barevných odstínů
	WC	bílá keramická závěsná mísa, plastové sedátko soft - close, podomítková splachovací nádrž s ovládacím tlačítkem	barva bílá
	umývátko	keramické umývátko šířky 400, páková stojánková baterie - chrom	barva bílá
Podlahy	vinylová podlaha	lepená vinylová podlaha vč. olištování MDF (obytné místnosti)	6 barevných odstínů, lišta bílá
	dřevěná podlaha	lepená dvouvrstvá dřevěná podlaha vč. olištování, kartáčovaný povrch (obytné místnosti), povrchová úprava matný lak	odstín dub, lišta dekor dřeva nebo bílá
	dlažba	keramická rektifikovaná 600 x 600 mm, protiskluz, včetně soklu (předsíň, chodba, komora)	5 barevných odstínů
Dveře	vstupní dveře	hladké, plně protipožární dveře, bezpečnostní třída 3, výška 2200 mm, ocelová zárubeň, bezpečnostní kování klika - koule, kukátko, dubový práh, povrchová úprava lak	odstín dle projektu
	interiérové dveře	hladké, plně bezfalcové (do OP prosklené), výška 2200 mm, obložková zárubeň, rozetové kulaté kování s magnetickým zámekem	bílý matný lak
Vytápění (teplovodní)	systém vytápění domu	dálkové vytápění s předávací stanicí tepla v domě	
	systém vytápění bytu	teplovodní podlahové vytápění	
	termostat	prostorový termostat v obývacím pokoji	
Vzduchotechnika / chlazení	řízení větrání	podtlakové větrání s nuceným odtažením vzduchu a ventilátorem s trvalým chodem	
	klimatizace	příprava na klimatizaci v bytech 5.NP	
Kuchyňský kout	VZT	příprava vývodu VZT z instalační šachty včetně zpětné klapky	umístění a barva dle projektu
	elektro	příprava vývodů bez krabic a zásuvek, ukončena volnými kabely s rezervou	
	ZTI	příprava pro přívod studené, teplé vody a odpadu - ukončení záslepkou bez roháčků	
Elektro	silnoproud	vypínače a zásuvky	plast, barva bílá
	slaboproud	optická přípojka do bytu, STA a DAT zásuvka v obývacím pokoji ve sdruženém rámečku s el. zásuvkou	dle projektu
	domácí telefon	audiotelefon s funkcí elektronického otevírače vstupních dveří do objektu	barva bílá
	autonomní čidlo	požární hlásič EPS na baterie	dle projektu
Pračka	příprava pro pračku	pračkový sifon, jednoduchý roháček a dvě zásuvky (pračka + sušička)	police dle projektu
Okna	okna / balkonové dveře	plastová s izolačním trojsklem, některé části oken mohou být fixní	barva bílá (interiér), šedá (exteriér)
	parapet	dřevotřísková deska s HPL laminátem (vnitřní parapet), lakovaný ohýbaný hliníkový plech (vnější parapet)	barva bílá (interiér), šedá (exteriér)
	venkovní stínění	na J, V a Z hliníkové předokenní žaluzie v lištách s nástěnným el. ovládacím tlačítkem, na severní straně příprava	RAL dle barvy oken
Lodžie	podlaha	mrazuvzdorná, keramická, rektifikovaná dlažba na terčích, 600 x 600 mm, protiskluz	
	elektro	venkovní svítidlo s vypínačem v interiéru, zásuvka	
Budova			
Stavební konstrukce	svislé konstrukce	betonové, zděné keramické, či vápenopískové zdivo, zděné / SDK přízdívky, sádrová omítka s bílou malbou	
	stropy	železobetonové stropní konstrukce, sádrová stěrka s bílou malbou / SDK podhledy (WC, koupelny, komory, lokálně předsíň/chodba) s bílou malbou	
Stěny	příčky mezi jednotkami	betonové případně mezibytové neprůzvučné zděné dle projektu, malba bílá	
	příčky uvnitř jednotek	zděné, případně betonové dle projektu, malba bílá	
Sklepní koje	stěny materiál	montované kovové, výjimečně zděné	
	podlaha	beton s pochozí stěrkou	
	dveře	plechové, uzamykatelné	
	osvětlení	přisazené centrální stropní svítidlo, společné pro více sklepů	
Garáže	vjezdová vrata	sekční vrata s elektrickým pohonem, na dálkové ovládání	
	podlaha	betonová podlaha s pojízdnou stěrkou	
Vstup do domu	vstupní zvonkové tablo	v bytě audiotelefon, příprava pro videotelefony, přístup do domu přes čip	
Kamerový systém	monitoring pohybu se záznamem	vstupy do domu, vstupy do prostoru garáží a vjezd do suterénu	
<p>V tabulce je uveden obecný popis standardu bytových jednotek a ateliérů, konkrétní vybavení jednotky je vždy dáno projektovou dokumentací. Investor si vyhrazuje právo na změnu standardů uvedených výše, a to i v průběhu realizace díla (např. z důvodu ukončení jejich výroby), a výměnu za materiály či produkty technicky a kvalitativně srovnatelné.</p>			